

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 172,000円 | 10,000円 |

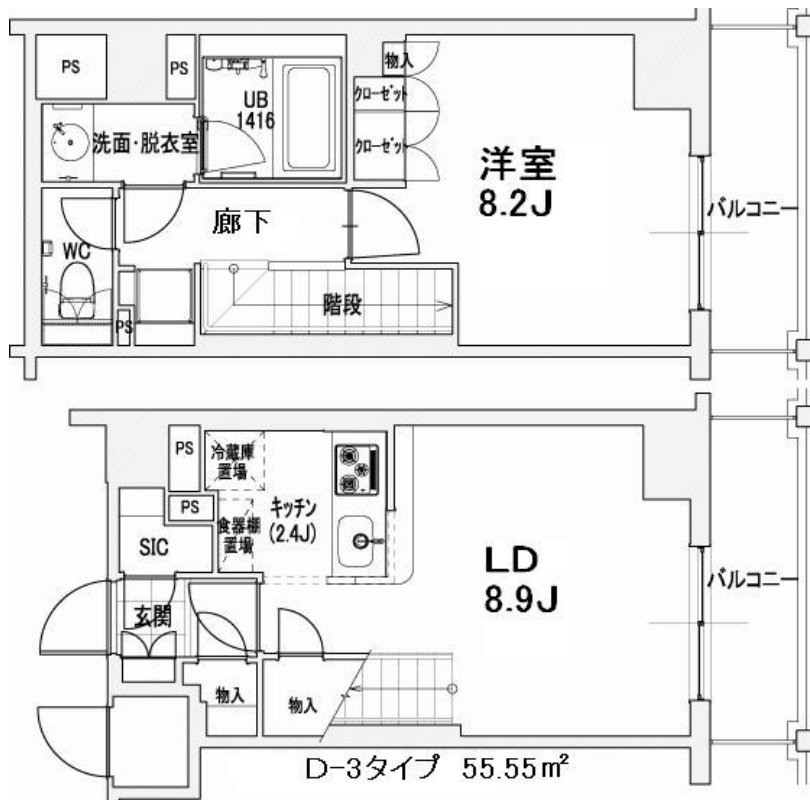
## エスティメゾン王子 1502号室

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 最上階 モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー メゾネット 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                          |      |             |
|----------|-----------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                           | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                             | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                         |      |             |
| 建物名・部屋番号 | エスティメゾン王子 1502号室                              |      |             |
| 物件所在地    | 東京都北区王子2丁目25-8                                |      |             |
| 交通       | 京浜東北線 王子駅 徒歩8分<br>東京メトロ南北線 王子駅 徒歩5分           |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7.8畳)                                      |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 16階建 15階                             |      |             |
| 専有面積     | 55.55㎡                                        | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2010年8月上旬                                     | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                | 入居時期 | 2024年4月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 27500~33000円/月 駐輪場                     |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ |      |             |
| その他費用    | [一時金] 暮らしのサポートサービス: 16,500円 鍵交換: 33,000円      |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                      |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料+管理費等合計額の20%~、月次1%                |      |             |
| 備考       |                                               |      |             |

情報更新日2024年5月3日

No.0000000163



東京都知事 (7) 第70840号  
社団法人 全日本不動産協会会員

パシフィック・ディベロップメントアンドマネージメント株式会社

東京都港区虎ノ門5丁目1番2号 オランダヒルズ森タワー19階  
TEL:03-3437-0323 FAX:03-3437-0329  
E-mail: pdm-otoiawase@pdmcoltd.com  
URL: http://www.pdm.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 貸主   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |