

# FOR RENT

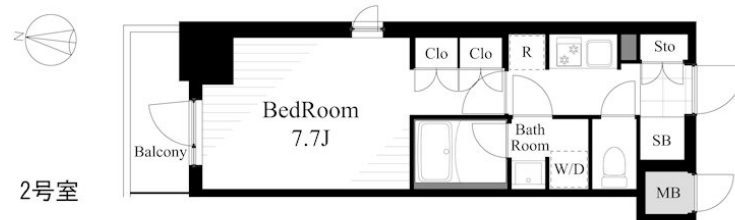
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 97,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ オートロック ダブルロック

【外観】



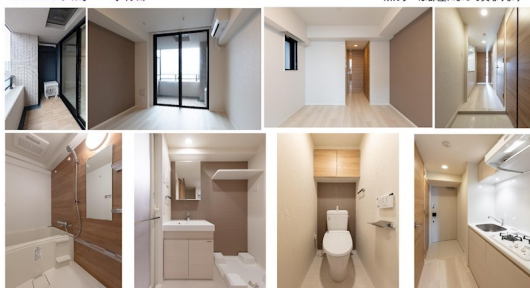
【間取り図】



2号室

LATIERRA大島 ～専有部～

※カラーは部屋によって異なります



東京都知事(7)第70840号  
パシフィック・ディベロップメントアンドマネージメント株式会社  
TEL:03-3437-0323 FAX:03-3437-0329  
URL: http://www.pdm.co.jp/

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                        |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -                                                         | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ラティエラ大島 1302号室                                            |      |             |
| 物件所在地    | 東京都江東区大島3丁目32-3                                           |      |             |
| 交通       | 都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩3分<br>都営新宿線 西大島駅 徒歩6分                     |      |             |
| 間取詳細     |                                                           |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 13階                                         |      |             |
| 専有面積     | 25.11㎡                                                    | 向き   |             |
| 築年月      | 2019年11月                                                  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                            | 入居時期 | 2024年5月下旬予定 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場 バイク置き場                                             |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ             |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 22,000円 暮らしのサポートサービス: 16,500円 駐輪場初回登録料: 3,300円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 賃料+管理費の20%～、月々1%                                       |      |             |
| 備考       |                                                           |      |             |

情報更新日2024年4月30日

No.611-1302



東京都知事 (7) 第70840号  
社団法人 全日本不動産協会会員

パシフィック・ディベロップメントアンドマネージメント株式会社

東京都港区虎ノ門5丁目11番2号 オランダヒルズ森タワー19階  
TEL:03-3437-0323 FAX:03-3437-0329  
E-mail: pdm-otoiawase@pdmcoltd.com  
URL: http://www.pdm.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 貸主   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 4954

物件管理コード: 1131742591160000003848

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。