

# FOR RENT

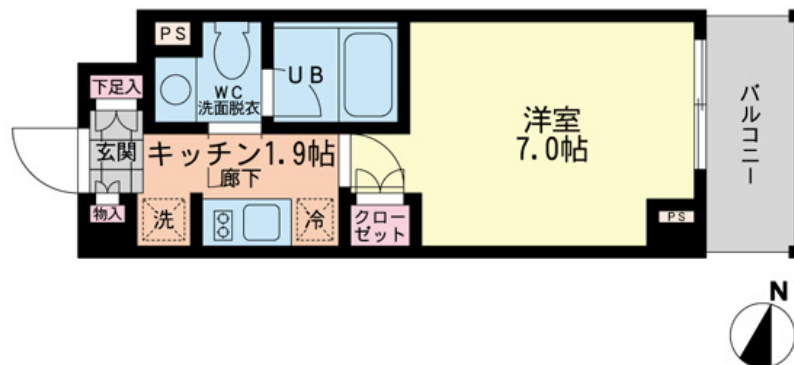
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 86,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー フラットフロア

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                          |      |     |
|----------|---------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エスティメゾン哲学堂 503号室                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区松が丘 2丁目12-15                          |      |     |
| 交通       | 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分<br>都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩16分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳) K(1.9畳)                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 5階                             |      |     |
| 専有面積     | 22.87㎡                                      | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2009年11月下旬                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 28600円/月～1台駐車可                       |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 暮らしのサポートサービス: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料+管理費の20%～、月次1%                  |      |     |
| 備考       |                                             |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.0305-503



東京都知事 (7) 第70840号  
社団法人 全日本不動産協会会員

パシフィック・ディベロップメントアンドマネージメント株式会社

東京都港区虎ノ門5丁目1番2号 オランダヒルズ森タワー19階  
TEL:03-3437-0323 FAX:03-3437-0329  
E-mail: pdm-otoiawase@pdmcoltd.com  
URL: http://www.pdm.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 貸主   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |