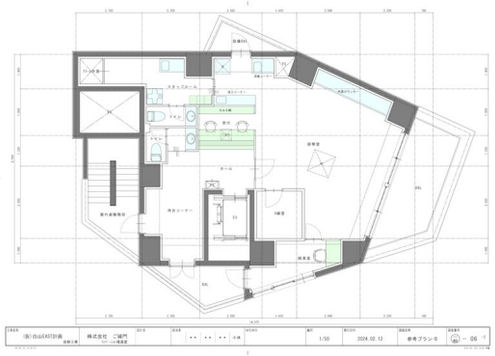
FOR RENT

賃料	管理費等
503,120円	79,440円

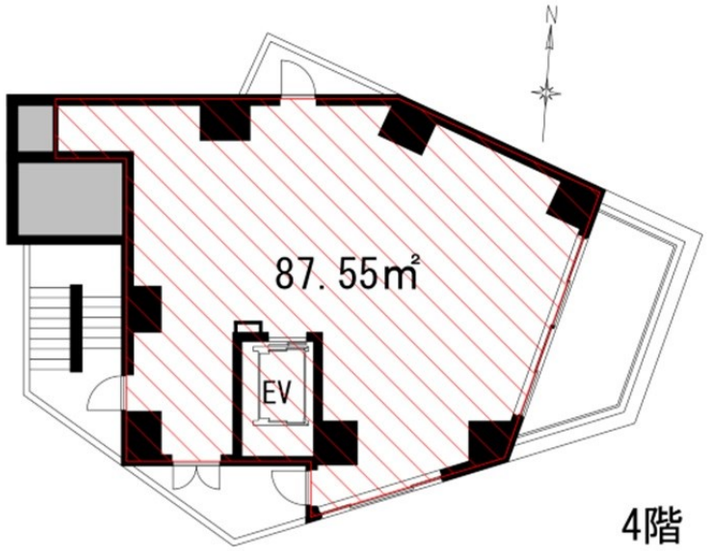
白山下の交差点内であり、視認性が高く、集客力

3.4階2区画募集となります。EV不停止付きです。業種うあ諸条件は相談可能でございますので、お気軽にお問合せください。※飲食不可

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り			
敷金	8ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	店舗（区画）		
建物名・部屋番号	HAKUSAN EAST　4階号室		
物件所在地	東京都文京区白山５丁目36番13号		
交通	東京メトロ南北線　本駒込駅　徒歩7分 都営三田線　白山（東京）駅　徒歩1分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 12階建 4階		
専有面積	87.55㎡	向き	
築年月	2023年3月27日	契約期間	定期借家契約 10年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	壁と天井はボード貼、床はコンクリートの状態です。EVダイレクト、不停止機能付きとなります。二面採光で		
その他費用	[月次費用]　看板掲出料：11,000円 [備考]　内装、B工事費用が発生致します。		
入居諸条件	事務所可 飲食店不可		
保証会社			
備考			

情報更新日2024年5月16日　No.0000000883

東京都知事（7）第70840号
社団法人　全日本不動産協会会員
パシフィック･ディベロップメントアンドマネ-ジメント株式会社
東京都港区虎ノ門５丁目１１番２号　オランダヒルズ森タワー１９階
TEL:03-3437-0323　FAX:03-3437-0329
E-mail : pdm-otoiawase@pdmcoltd.com
URL : http://www.pdm.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：4954　物件管理コード：1131742591160000004762

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。