

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 223,000円 | 12,000円 |

オートロック

【外観】



【間取り図】

C Type



| 間取り      | 1LDK                                                                             |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | MINAMIAZABU NORTH 602号室                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都港区南麻布2丁目5-2                                                                   |      |     |
| 交通       | 東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩5分<br>東京メトロ南北線 白金高輪駅 徒歩9分                                       |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 6階                                                                 |      |     |
| 専有面積     | 36.93㎡                                                                           | 向き   |     |
| 築年月      | 2022年1月下旬                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                           |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 暮らしのサポートサービス: 16,500円 鍵交換: 11,000円 駐輪場初回登録料: 3,300円<br>[備考] SOHO利用時敷金1ヶ月追加 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 賃料+管理費の20%~月次1%                                                               |      |     |
| 備考       |                                                                                  |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月20日

No.0000000577



東京都知事 (7) 第70840号  
社団法人 全日本不動産協会会員

パシフィック・ディベロップメントアンドマネージメント株式会社

東京都港区虎ノ門5丁目11番2号 オランダヒルズ森タワー19階  
TEL:03-3437-0323 FAX:03-3437-0329  
E-mail: pdm-otoiawase@pdmcoltd.com  
URL: http://www.pdm.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 貸主   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 4954

物件管理コード: 1131742591160000004454

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。